

►► alberghi



“Abbiamo chiesto di creare atmosfere di intenso coinvolgimento emotivo. Rivisitando il rustico, Concreta, ha saputo creare un ambiente decisamente moderno!”

Albino, Annamaria e Marco Peruz

Linee e dettagli di stile innovativo e contemporaneo senza dimenticare la tradizione

L' Hotel Residence Ladinia **** di San Vito di Cadore (9 km. da Cortina d'Ampezzo) nel cuore delle Dolomiti è situato vicino al centro del paese e agli impianti di risalita di San Vito di Cadore ed è circondato da un ampio parco privato di 5000 mq.

La posizione privilegiata, gli ampi spazi comuni e la completezza dei servizi offerti ne fanno un albergo dove comfort

e eleganza accompagnano l'Ospite per tutta la vacanza.

Quest'anno è stato realizzato un considerevole ampliamento su progetto dell'Architetto Romana Peruz.

Si è costruito un complesso moderno realizzando una nuova costruzione che si prege del marchio "Casa Clima" nel quale sono state ricavate ampie camere e suite e una sala attrezzata per riunioni con 30

PARK HOTEL LADINIA

GESTIONE: Famiglia Peruz

DIRETTORE: Albino Peruz

INDIRIZZO: via Ladinia 14
32046 San Vito di Cadore (BL)

TELEFONO: 0436-890450

FAX: 0436-99211

E-MAIL: ladinia@sunrise.it

SITO INTERNET: www.hladinia.it

ATTIVITA': attività alberghiera e ristorativa.

CAMERE: l'Hotel dispone di 34 camere, di cui 5 singole, 5 junior suites e 24 doppie, con possibilità di letto aggiunto. Vi sono inoltre 7 appartamenti, di cui 2 trilocali e 5 bilocali.

STRUTTURE: area wellness con piscina coperta, sauna, bagni turchi, idromassaggi, thermarium, palestra, solarium UVA integrale e triffacciale e beauty-farm. È stata realizzata una sala attrezzata per il

gioco dei bambini, seguiti da personale specializzato.

Il bar ed il soggiorno riprendono lo stile delle vecchie "stube" locali.

RISTORANTI: la sala da pranzo è stata recentemente ampliata e suddivisa in più settori, con diverse ambientazioni.

ALTRO: situato a 9 km. da Cortina d'Ampezzo, nel cuore delle Dolomiti, è vicino al centro del paese di San Vito di Cadore e agli impianti di risalita. È circondato da un ampio parco privato di 5000 mq.

PROGETTAZIONE: Concreta Srl

Arch. Corrado Selvetti

Arch. Romana Peruz

REALIZZAZIONE: Concreta Srl

TESTI: Roberta Bertolatti

FOTO: Jurgen Eheim



PARKHOTEL LADINIA

☆☆☆

dolomiti spa resort



posti. Sono stati completamente rinnovati gli appartamenti; si tratta di unità abitative bilocali o trilocali dotate di cucina e direttamente collegate alla struttura alberghiera. Sono state inserite nuove aree comuni ed una nuova splendida area wellness con

piscina coperta, sauna, bagni turchi, idromassaggi, thermarium, palestra, solarium UVA integrale e trifacciale e beauty-farm. E' stata inoltre predisposta una sala attrezzata per i piccoli ospiti dove possono giocare in tranquillità controllati da personale specializzato consentendo in tal

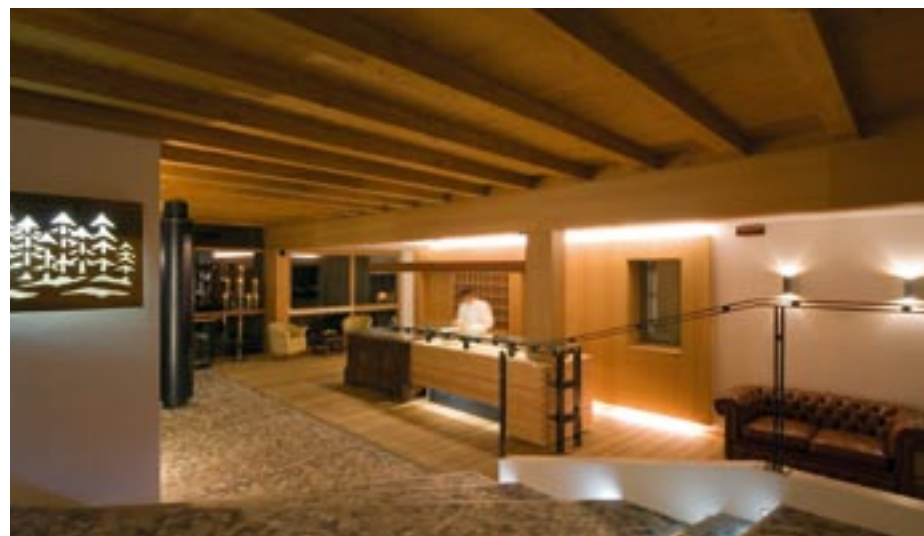
modo ai genitori di godersi momenti di relax.

La ristrutturazione ha interessato la hall dell'Hotel che è stata ricavata nel corpo di collegamento tra la struttura esistente e la nuova costruzione, la sala da pranzo ingrandita e suddivisa in più settori con ambientazioni diverse, il soggiorno e il bar che riprendono lo stile delle vecchie "stube" locali.

La nuova struttura ha una ampia superficie vetrata orientata a sud che sfrutta il sole per il risparmio energetico e consente di godere di scorci straordinari sulle montagne circostanti.

Nell'arredare i nuovi spazi si è voluto inserire elementi di design e combinazioni di materiali locali con linee innovative che creano una ambientazione moderna e allo stesso tempo calda e accogliente tipica delle case di montagna.

Si prevede di completare la realizzazione dell'intero progetto entro la prossima estate 2008 ampliando ulteriormente gli spazi dedicati al wellness con l'obiettivo di posizionarsi come uno dei pochissimi



"wellness hotel" della zona e quindi di richiamare clientela interessata a questo tipo di offerta anche in periodi di bassa stagione.

LA PAROLA AL CLIENTE

• **Signor Albino, da dove nasce l'idea dell'Hotel Ladinia di San Vito di Cadore?**

«Come in altre realtà del territorio alpino, l'offerta turistica di Cortina d'Ampezzo si sta evolvendo e differenziando.

Il progetto di ristrutturazione dell'Hotel Ladinia nasce dall'esigenza di stare al passo con i tempi e di poter offrire un prodotto all'avanguardia che sappia stupire la sua clientela garantendo il massimo dell'eleganza e del comfort».

• **Come ha deciso di affidare la realizzazione pratica del Ladinia a Concreta?**

«Il contatto con Concreta è avvenuto tramite il responsabile di zona.

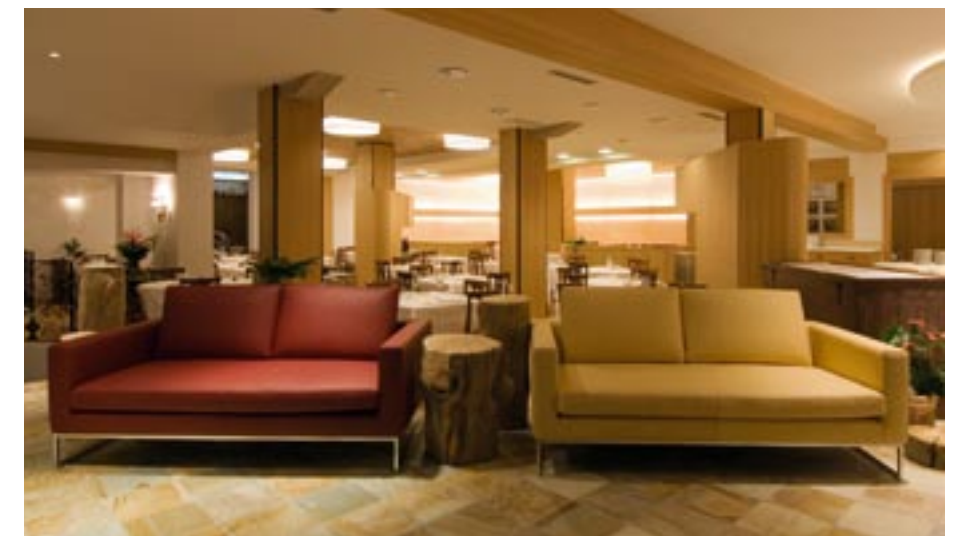
Così ci siamo presto accorti che alcuni progetti realizzati dall'azienda valtellinese si sposavano perfettamente con la nostra idea di creare un ambiente che trasmetta

un'eleganza raffinata e contemporaneamente l'impressione di un ambiente caldo e accogliente. Dopo aver contattato Concreta e parlato con loro del progetto, non ci sono più stati dubbi.

La sintonia creatasi tra noi, i progettisti e l'azienda è stata perfetta sin dall'inizio».

• **Negli anni Concreta ha posto in essere molti progetti d'interni dove l'arredamento mantiene un chiaro riferimento al territorio d'appartenenza. Come quest'aspetto ha preso forma nella realizzazione dell'Hotel Ladinia?**

«Innanzitutto, abbiamo lavorato molto



sulle linee e sulla scelta dei materiali e dei colori. Dal punto di vista del creare un ambiente vivo, non sganciato dal territorio, essenziale è stato l'ampio uso del legno anche nelle pareti, nei pavimenti e nei soffitti. Il legno, ma anche il vetro e grandi finestre, perché lo scenario montano of-

ferto da Cortina è veramente spettacolare e unico, quindi abbiamo cercato di dare al paesaggio la massima visibilità possibile. Partendo dallo studio di ambienti tradizionali abbiamo poi inserito linee e dettagli di stile innovativo e contemporaneo. E' stata una bella sfida. Rivisitando l'idea

dell'antico credo che abbiamo creato un ambiente decisamente moderno».

• Lei parla di dettagli. Da questo punto di vista il Ladinia è un ambiente molto ricercato. Come secondo Lei Concreta si è posta di fronte al particolare?







«Sono veramente soddisfatto del lavoro svolto da Concreta. Sia nel generale che nel dettaglio.

L'albergo ha una grande forza d'impatto, alcune sale fanno obbiettivamente rimanere di stucco chi ci entra fin dalla prima occhiata. Ma poi vi sono appunto mille dettagli curiosi che le persone notano poco a poco. Direi che abbiamo giocato molto sui dettagli, anche usando spesso decorazioni e intagli tipici dell'artigianato alpino. Ma l'antico e il moderno finiscono sempre col mescolarsi creando effetti piacevoli.

Penso ad esempio all'uso dei tronchi tra divani dal design attuale, o alla reception, dove delle linee molto essenziali vanno a incontrare elementi decorativi ricercati. Sì, devo dire che tutti hanno messo in campo la loro creatività ottenendo risultati stupefacenti. Ripensandoci oggi, ci siamo divertiti molto nella realizzazione del Ladinia».

• Se nella Sua mente affiorasse un nuovo schizzo, un nuovo sogno, affiderebbe la sua realizzazione pratica nuovamente a Concreta?

«Certamente, con Concreta c'è stata piena sintonia fin dal principio della nostra collaborazione. E oggi, guardando al risultato finale, la fiducia verso quest'azienda non può che essere totale e sincera».

